

*Der sichere Rahmen
für Ihre Zukunft.*



Wohnpark
im Krodotal



**Betreutes
Wohnen
für Senioren**

Träger: Diakonissenmutterhaus Bad Harzburg e.V.
Obere Krodostraße 30 • 38667 Bad Harzburg

Wohnpark im Krodotal



Der Wohnpark im Krodotal

stellt eine neuartige Wohnalternative dar, die neben dem attraktiven Wohnraum auch das Angebot von Hilfe und Begleitung bereithält.

Die Wohnanlage ist eingebettet in das geistliche Zentrum einer evangelischen Schwesternschaft, zu deren selbstverständlicher Tradition es gehört, Geborgenheit zu geben ohne Freiheit zu nehmen. Die Senioren wohnen hier so selbstständig wie bisher und können doch menschliche Nähe und

Serviceleistungen in Anspruch nehmen. Der Wohnpark bietet die Perspektive, auch im Alter Unabhängigkeit und Sicherheit miteinander zu verbinden.

Träger der Einrichtung ist das Diakonissenmutterhaus Bad Harzburg e.V. Dieses gehört zum Bund Deutscher Gemeinschafts-Diakonissen-Mutterhäuser im Gnadauer Verband sowie zum Diakonischen Werk evangelischer Kirchen in Niedersachsen.

Lage des Hauses

Bad Harzburg ist Kurstadt im Herzen Deutschlands. Unsere Einrichtung liegt in waldreicher Umgebung in einem ruhigen Seitental unterhalb des Burgberges mit weit reichendem Blick in das Harzvorland.

Bad Harzburg bietet reichhaltige Kurangebote. Der gepflegte Kurpark und bequeme Wanderwege laden zu erholsamen Spaziergängen zu allen Jahreszeiten ein. Bad Harzburg ist auch kulturell eine gute Adresse.

Gute Einkaufsmöglichkeiten und eine einladende Gastronomie runden die Angebote ab.

Es bestehen gute Verkehrsverbindungen mit Bus und Bahn.

Ausstattung

Die im Jahr 2001 eröffnete Seniorenwohnanlage verbindet individuelles Wohnen mit Serviceangeboten für die Bewohner. Durch Anbindung an die bestehenden Gebäude des Areals (Speisesaal, Kapelle, Pflegeeinrichtung „Haus Felsengrund“) ist ein müheloser Übergang in diese Bereiche möglich. Die Ausstattung des in konventioneller Bauweise errichteten Gebäudes ist senioren- und behindertengerecht. Sie entspricht gehobenen Lebensbedürfnissen

und aktuellen Qualitätsstandards. Insgesamt verfügt die Wohnanlage über 34 exklusive Wohnappartements mit einer Wohnfläche von 32 qm bis 72 qm. Die Wohnungen werden von den Bewohnern selbst möbliert.

Komplette Einbauküchen sind vorhanden. Räumlichkeiten für Therapie, Fußpflege und Friseur, eine Cafeteria und ein Kiosk machen das Angebot komplett. In der hauseigenen Tiefgarage und einem Carport stehen Pkw-Stellplätze zur Verfügung. Ein hauseigener Bus Shuttle fährt regelmäßig zur Innenstadt.



Die ärztliche Versorgung ist gewährleistet durch die niedergelassenen Ärzte des Kurortes. Die Versorgung mit Medikamenten erfolgt durch einen Apotheken-Kurierdienst. In allen Wohnungen ist eine Notrufanlage vorhanden, die einen 24-Stunden-Bereitschaftsdienst garantiert. Auf Wunsch bieten wir Begleitung bei vorübergehender Erkrankung an.

Pflegerische Dienste im Rahmen der Kranken- und Pflegeversicherung versehen örtliche ambulante Pflegedienste, bei denen Wahlfreiheit besteht. Sie werden in der eigenen Wohnung gewährt, solange es ärztlich verantwortet werden kann. Im Falle eintretender Pflegebedürftigkeit steht „Haus Felsengrund“ zur Verfügung. Die Mahlzeiten als Wahlleistung



werden in der hauseigenen Küche täglich frisch zubereitet und im Speisesaal eingenommen. In Krankheitsfällen ist es möglich, die Mahlzeiten in der Wohnung zu servieren.

Der hauseigene Zimmerservice leistet nach Absprache auch wirtschaftliche Hilfe in den Wohnungen.

Angebote unserer Hausgemeinschaft

Tägliche Morgenandachten sowie wöchentliche Bibelstunden und Gottesdienste finden in der Kapelle statt. Die Veranstaltungen werden auf die eigenen Fernseher in den Wohnungen übertragen.

Für seelsorgerliche Gespräche und Begleitung in besonderen Lebenssituationen bieten wir unsere Hilfe an. Charakteristisch für unser Miteinander ist das frohe und besinnliche Feiern bei per-

sönlichen Anlässen oder zu den wiederkehrenden Festen im Jahreslauf. Ein ansprechender Gemeinschaftsraum steht mit der Cafeteria zur Verfügung.

In unseren Gästehäusern finden Besucher gerne Aufnahme. Wir legen großen Wert auf Einvernehmen mit den Bewohnern. Die Gestaltung der Hausgemeinschaft möchten wir nach Kräften fördern und vorhandene Gaben einbeziehen.



Wohnpark
im Krodotal



Wenn Ihr Interesse geweckt ist, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf. Wir lassen Ihnen dann auf Wunsch detaillierte Informationen zukommen.

Sie können auch in einem persönlichen Gespräch vor Ort Ihre Fragen klären. Ebenso ist es möglich, durch Teilnahme an Veranstaltungen und Wohnen in unseren

Gästehäusern die Hausgemeinschaft und natürlich auch das Umfeld kennen zu lernen. Wir vereinbaren gern einen Termin mit Ihnen.

Ansprechpartnerin: **Diakonisse Barbara Bode**
Telefon 0 53 22 / 7 89-1 21



Obere Krodostraße 30 • 38667 Bad Harzburg
 Telefon 0 53 22 / 7 89-0 • Telefax 0 53 22 / 7 89-179
 E-Mail: wohnpark@dmk-harzburg.de • Internet: www.dmk-harzburg.de